ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ HÒA VANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04 /ĐA-UBND	*Hòa Vang, ngày 27 tháng 6 năm 2026*

ĐỀ ÁN

Sắp xếp, kiện toàn tổ chức, hoạt động các thôn trên địa bàn xã Hòa Vang

Phần thứ nhất

SỰ CẦN THIẾT VÀ CƠ SỞ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

I. SỰ CẦN THIẾT XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

Xã Hòa Vang có diện tích tự nhiên là gần 108 km^2, với 6.957 hộ gia đình và 27.111 nhân khẩu. Trên địa bàn xã có 21 thôn, 63 người hoạt động không chuyên trách tại thôn, 147 người trực tiếp tham gia hoạt động ở thôn. Hiện nay, có 11 thôn dưới 300 hộ, 05 thôn có quy mô từ 300 hộ đến dưới 450 hộ; có 05 thôn có quy mô số hộ gia đình từ trên 450 hộ; như vậy có 16 thôn cần thực hiện sắp xếp theo đúng quy mô số hộ theo quy định và chủ trương khi thành lập Phường Hòa Vang thuộc thành phố Đà Nẵng trên cơ sở nguyên trạng xã Hòa Vang.

Nhằm đảm bảo tinh gọn bộ máy, nâng cao hoạt động hiệu lực, hiệu quả, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ trong thời kỳ mới, việc xây dựng Đề án Sắp xếp, kiện toàn tổ chức, hoạt động các thôn tại địa phương là cần thiết.

II. CƠ SỞ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

1. Cơ sở chính trị

a) Kết luận số 186-KL/TW ngày 29/8/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về tình hình, kết quả hoạt động của bộ máy hệ thống chính trị và chính quyền địa phương 2 cấp đã giao Đảng ủy Chính phủ chỉ đạo Bộ Nội vụ *"khẩn trương ban hành quy định về tiêu chí và trình tự, thủ tục sắp xếp thôn, tổ dân phố; phối hợp với các bộ, ngành liên quan, các địa phương hướng dẫn việc bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách các địa phương tổ chức thực hiện, góp phần nâng cao chất lượng hoạt động của các tổ chức tự quản của cộng đồng dân cư trên địa bàn"*.

b) Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới: "*Sắp xếp các thôn, tổ dân phố ở xã, phường và người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố phù hợp với yêu cầu trong tình hình mới*".

c) Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về sắp xếp thôn, tổ dân phố (thôn, TDP) và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.

d) Chỉ thị số 21/CT-TTg, ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt

động không chuyên trách cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.

đ) Thông báo Kết luận số 149-TB/TU ngày 12/5/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy tại Hội nghị sơ kết 01 năm thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và vận hành mô hình chính quyền địa phương 2 cấp trên địa bàn thành phố giao nhiệm vụ xây dựng Đề án sắp xếp, kiện toàn lại thôn, tổ dân phố gắn với sắp xếp chi bộ, ban công tác Mặt trận thôn, tổ dân phố phù hợp với tình hình thực tiễn ở cơ sở.

e) Quy định số 996-QĐ/TU ngày 22/6/2026 của Thành ủy Đà Nẵng về tiêu chuẩn chức danh người hoạt động không chuyên trách thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

f) Thông báo Kết luận số 127-TB/ĐU ngày 29/5/2026 của Đảng ủy xã Hòa Vang về Thông báo kết luận tại buổi họp Ban Thường vụ Đảng uỷ xã ngày 29/5/2026;

g) Thông báo Kết luận số 137-KL/ĐU ngày 25/6/2026 của Đảng ủy xã Hòa Vang về Kết luận của Ban Chấp hành Đảng bộ xã về Đề án sắp xếp, kiện toàn tổ chức, hoạt động các thôn trên địa bàn xã Hòa Vang.

2. Cơ sở pháp lý

a) Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 ngày 10/11/2022 của Quốc hội, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024 của Quốc hội.

b) Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

c) Nghị định số 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ Quy định về tinh giản biên chế.

d) Nghị quyết số 105/NQ-CP ngày 08/4/2026 của Chính phủ về chương trình hành động thực hiện Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới.

đ) Nghị quyết số 122/NQ-CP ngày 06/5/2026 của Chính phủ về phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 4 năm 2026. *Theo đó, Chính phủ yêu cầu khẩn trương hoàn thành việc sắp xếp thôn, tổ dân phố, bản theo chỉ đạo, hướng dẫn của Trung ương.*

e) Kế hoạch số 267/KH-UBND ngày 28/5/2026 của UBND thành phố triển khai sắp xếp, kiện toàn tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

f) Phương án số 01/PA-UBND ngày 19/6/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về phương án tổng thể sắp xếp, kiện toàn tổ chức, hoạt động của thôn, tổ

dân phố và bố trí, sử dụng người hoạt động không chuyên trách, người tham gia hoạt động ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Phần thứ hai

THỰC TRẠNG TỔ CHỨC, HOẠT ĐỘNG CỦA THÔN VÀ NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH, NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA HOẠT ĐỘNG Ở THÔN

I. THỰC TRẠNG TỔ CHỨC, HOẠT ĐỘNG THÔN TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HIỆN NAY

1. Thực trạng số lượng, quy mô thôn trên địa bàn xã hiện nay

- Số lượng thôn, chi bộ, ban công tác mặt trận, các chi hội đoàn thể chính trị - xã hội trên địa bàn xã hiện nay

Tổng số thôn hiện có	Số thôn theo quy mô			Số lượng chi bộ, ban công tác Mặt trận và các chi hội đoàn thể chính trị - xã hội					
	Dưới 300 hộ gia đình	Từ 300 đến dưới 700 hộ gia đình	Từ 700 hộ gia đình trở lên	Chi bộ	Ban công tác Mặt trận	Chi hội Phụ nữ	Chi hội Nông dân	Chi hội Cựu chiến binh	Chi đoàn TNCS HCM
21	11	10	0	21	21	21	21	21	21

- Số lượng thôn có yếu tố đặc thù

+ Thôn thuộc địa bàn miền núi, vùng đồng bào dân tộc thiểu số: 01 thôn Phú Túc *(Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 13/01/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng)* .

+ Thôn ở địa bàn biên giới, hải đảo hoặc thuộc khu vực quy hoạch giải phóng mặt bằng, di dân, tái định cư: không có.

+ Thôn nằm biệt lập trên các đảo, cù lao, cồn trên sông: không có.

2. Điều kiện kinh tế - xã hội của địa phương; bảo đảm các điều kiện thiết yếu phục vụ tổ chức, hoạt động của thôn và của cộng đồng dân cư

a) Về điều kiện kinh tế - xã hội của địa phương

Trong những năm qua, tình hình kinh tế - xã hội trên địa bàn xã tiếp tục duy trì đà tăng trưởng và phát triển ổn định, công nghiệp - xây dựng và thương mại - dịch vụ chiếm tỷ trọng cao trong cơ cấu kinh tế, giảm dần tỷ trọng nông nghiệp. Công tác xây dựng nông thôn mới được triển khai đồng bộ, diện mạo nông thôn ngày càng khởi sắc.

Thu nhập bình quân đầu người trên địa bàn xã hằng năm được cải thiện, đời sống vật chất và tinh thần của Nhân dân ngày càng nâng cao. Đến cuối năm 2025, thu nhập bình quân đầu người xã đạt 74,7 triệu đồng/người/năm. Tỷ lệ hộ nghèo và hộ cận nghèo giảm sâu qua các năm.

b) Lợi ích kinh tế - xã hội lâu dài của phương án sắp xếp

Việc thực hiện phương án sắp xếp thôn sẽ tạo điều kiện tập trung nguồn lực đầu tư, giảm đầu mối quản lý, nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở và chất lượng phục vụ Nhân dân.

Sau khi sắp xếp, số lượng thôn giảm từ 21 thôn xuống còn 12 thôn, giảm 09 đầu mối quản lý; đồng thời giảm số lượng người hoạt động không chuyên trách và người trực tiếp tham gia công việc ở thôn theo quy định. Qua đó góp phần tiết kiệm chi ngân sách nhà nước, tăng nguồn lực đầu tư cho phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng hạ tầng kỹ thuật và các thiết chế văn hóa phục vụ cộng đồng.

Việc hình thành các thôn có quy mô lớn hơn sẽ tạo thuận lợi trong công tác quy hoạch, đầu tư cơ sở hạ tầng, tổ chức các phong trào thi đua yêu nước, các hoạt động văn hóa - xã hội, đồng thời nâng cao chất lượng quản lý dân cư, quản lý đất đai, bảo vệ môi trường và bảo đảm quốc phòng - an ninh trên địa bàn.

c) Về việc bảo đảm các điều kiện thiết yếu phục vụ tổ chức, hoạt động của thôn và cộng đồng dân cư:

Hạ tầng nhà văn hóa - khu thể thao thôn: Đến nay, 100% các thôn trên địa bàn xã đều có Nhà văn hóa và được đầu tư xây dựng khá kiên cố, trang bị đầy đủ bàn ghế, hệ thống âm thanh loa đài và tủ sách pháp luật, cơ bản đáp ứng tốt nhu cầu hội họp của chi bộ, ban Nhân dân, ban công tác Mặt trận, các chi hội đoàn thể cũng như hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể thao của cộng đồng dân cư.

Hệ thống thông tin, truyền thanh: Hệ thống loa truyền thanh được phủ sóng đến từng thôn, giúp kịp thời phổ biến các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và các thông báo của địa phương đến tận người dân.

Các chế độ phụ cấp cho người hoạt động không chuyên trách (Bí thư, Trưởng thôn, Trưởng Ban công tác Mặt trận) và hỗ trợ người trực tiếp tham gia công việc ở thôn được thực hiện nghiêm túc, đúng quy định tại Nghị quyết số 31/NQ-HĐND thành phố. Bên cạnh đó, kinh phí hoạt động được phân bổ theo quy mô dân số (Nghị quyết 28); phong trào "Toàn dân đoàn kết" của Ban công tác Mặt trận (Nghị quyết 29) và chế độ hỗ trợ hàng tháng cho lực lượng an ninh cơ sở đều được triển khai kịp thời, đúng quy định, tạo điều kiện thuận lợi cho các hoạt động tại cơ sở.

3. Tình hình hoạt động tại thôn

Thời gian qua, được sự lãnh đạo trực tiếp của Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN xã, hệ thống chính trị tại 21 thôn trên địa bàn đã vận hành ổn định, hiệu quả, phát huy tốt vai trò là cầu nối giữa Đảng, chính quyền với Nhân dân. Tình hình hoạt động nổi bật trên các mặt cụ thể như sau:

Công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị cơ sở: các chi bộ thôn đã thực hiện tốt vai trò hạt nhân chính trị ở cơ sở; duy trì nghiêm túc nề nếp sinh hoạt định kỳ, đổi mới nội dung sinh hoạt gắn với giải quyết các vấn đề thực tiễn. Ban công tác Mặt trận và các chi hội đoàn thể chính trị - xã hội tại 21 thôn luôn bám sát địa bàn, kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng chính đáng của hội viên và Nhân dân, tạo sự đồng thuận cao trong thực hiện các chủ trương, đường lối của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Phát triển kinh tế, xây dựng nông thôn mới và giảm nghèo bền vững: Ban Nhân dân các thôn đã tích cực tuyên truyền, vận động người dân chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi, phát triển các mô hình kinh tế dịch vụ, ngành nghề phù hợp với định hướng giảm dần tỷ trọng nông nghiệp của xã. Công tác rà soát, giúp đỡ hộ nghèo, hộ cận nghèo được các chi hội đoàn thể triển khai thiết thực bằng nhiều hình thức (cho vay vốn, hỗ trợ sinh kế), góp phần giảm tỷ lệ hộ nghèo trên địa bàn qua các năm.

Hoạt động văn hóa - xã hội và phong trào "Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa": Các thôn đã tổ chức tốt các hoạt động hội họp, sinh hoạt cộng đồng và ngày hội "Đại đoàn kết toàn dân tộc" hằng năm. Phong trào văn hóa văn nghệ, thể dục thể thao quần chúng phát triển mạnh mẽ. Công tác xây dựng "Gia đình văn hóa", "Thôn văn hóa" đi vào chiều sâu; việc thực hiện nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang và lễ hội có nhiều chuyển biến tích cực. Hệ thống truyền thanh nội bộ tại các thôn phát huy tốt vai trò thông tin, tuyên truyền phổ biến pháp luật giáo dục đến từng hộ gia đình.

Công tác bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội: Nhiều vụ việc mâu thuẫn, tranh chấp nhỏ trong nội bộ nhân dân đã được hòa giải thành công ngay tại cơ sở, không để xảy ra tình trạng khiếu kiện đông người hay hình thành "điểm nóng". Các mô hình tự quản về an ninh trật tự, phòng cháy chữa cháy, và bảo vệ môi trường được duy trì tốt, giữ vững bình yên cho các khu dân cư, đặc biệt là duy trì tốt an ninh, trật tự, giữ gìn bản sắc văn hóa tại địa bàn có yếu tố đặc thù như thôn Phú Túc.

II. THỰC TRẠNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH, NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA CÔNG VIỆC Ở THÔN (SAU ĐÂY VIẾT TẮT LÀ CÁN BỘ THÔN)

1. Về số lượng cán bộ thôn

a) Đối với người hoạt động không chuyên trách tại thôn

Tổng số 63 người, trong đó:

- Cụ thể theo các chức danh: Bí thư Chi bộ: 21 người; Trưởng thôn: 21 người; Trưởng ban công tác Mặt trận: 21 người *(không tính người kiêm nhiệm*).

- Chia theo độ tuổi: Dưới 40 tuổi: 06/63 người (tỷ lệ: 9,5%), từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 08/63 người (tỷ lệ: 12,7%), từ 50 tuổi đến dưới 65 tuổi (đối với nữ) và dưới 67 tuổi (đối với nam): 35/63 người (tỷ lệ: 55,6%) và trên 65 tuổi (đối với nữ) và trên 67 tuổi (đối với nam): 14/63 người (tỷ lệ: 22,2%).

- Chia theo trình độ đào tạo: Trên đại học: 01/63 người (tỷ lệ: 1,6%); đại học: 09/63 người (tỷ lệ: 14,3 %); cao đẳng: 02/63 người (tỷ lệ: 3,2%); trung cấp: 14/63 người (tỷ lệ: 22,2%); phổ thông: 37/63người (tỷ lệ: 58,7%).

- Thừa/thiếu: 0 người;

b) Đối với người trực tiếp tham công việc tại thôn

Tổng số 147 người, trong đó:

- Cụ thể theo các chức danh: Phó bí thư chi bộ: 21 người; Phó trưởng thôn: 21 người; Phó trưởng ban công tác Mặt trận: 21 người; và Chi hội trưởng: Hội Liên hiệp Phụ nữ: 21 người; Hội Nông dân: 21 người; Hội Cựu chiến binh: 21 người và Bí thư Chi đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh : 21 người (*không tính người kiêm nhiệm*).

- Chia theo độ tuổi: Dưới 40 tuổi: 43/147 người (tỷ lệ: 29,25%), từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 24/147 người (tỷ lệ: 16,33 %), từ 50 tuổi đến dưới 65 tuổi (đối với nữ) và dưới 67 tuổi (đối với nam): 65/147 người (tỷ lệ: 44,22 %)và trên 65 tuổi (đối với nữ) và trên 67 tuổi (đối với nam): 15/147 người (tỷ lệ: 10,20%).

- Chia theo trình độ đào tạo: Trên đại học: 00 người(tỷ lệ: 0%); đại học: 26/147 người(tỷ lệ: 17,7 %); cao đẳng: 6/147 người (tỷ lệ: 4,1 %); trung cấp: 13/147 người (tỷ lệ: 8,8 %); phổ thông: 102/147 người (tỷ lệ: 69,4 %).

- Thừa/thiếu: Không.

2. Đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của thôn

Thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã, thành lập xã Hòa Vang trên cơ sở sáp nhập xã Hòa Phong và xã Hòa Phú, cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt công tác kiện toàn tổ chức bộ máy, sắp xếp đội ngũ cán bộ, công chức, người hoạt động không chuyên trách và tổ chức hoạt động của hệ thống chính trị từ xã đến thôn. Quá trình sắp xếp được triển khai đồng bộ, chặt chẽ, bảo đảm ổn định tình hình địa phương, tạo sự đồng thuận trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân, không làm ảnh hưởng đến việc thực hiện các nhiệm vụ chính trị, phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh trên địa bàn.

Trong thời gian qua, các thôn đã phát huy tốt vai trò là địa bàn tự quản của cộng đồng dân cư, là cầu nối trực tiếp giữa cấp ủy, chính quyền với Nhân dân trong tổ chức thực hiện các chủ trương, nghị quyết của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước. Đội ngũ Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng Ban Công tác Mặt trận và các chi hội đoàn thể ở thôn cơ bản được kiện toàn, hoạt động ổn định, phát huy tinh thần trách nhiệm, bám sát cơ sở, kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của Nhân dân, góp phần xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân ngày càng vững chắc.

Trên lĩnh vực phát triển kinh tế, các thôn đã tích cực tuyên truyền, vận động Nhân dân chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi, ứng dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật vào sản xuất, phát triển kinh tế hộ gia đình, kinh tế trang trại, kinh tế vườn

và các mô hình liên kết sản xuất. Nhiều mô hình sản xuất hiệu quả được triển khai như mô hình vườn mẫu, cải tạo vườn tạp, sản xuất nông nghiệp an toàn, liên kết sản xuất theo tổ hợp tác và hợp tác xã, góp phần nâng cao năng suất, chất lượng sản phẩm và tăng thu nhập cho người dân; đồng thời công tác thu ngân sách trên địa bàn luôn được các thôn phối hợp triển khai hiệu quả thông qua việc tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính theo quy định, hằng năm các chỉ tiêu thu ngân sách cơ bản đều đạt và vượt kế hoạch được giao, góp phần bảo đảm nguồn lực phục vụ đầu tư phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, các thôn đã huy động hiệu quả sự tham gia của Nhân dân trong việc đầu tư xây dựng, nâng cấp hệ thống giao thông nông thôn, điện chiếu sáng, kênh mương nội đồng, nhà sinh hoạt cộng đồng và các công trình công cộng; đồng thời triển khai nhiều mô hình thiết thực như "Khu dân cư sáng - xanh - sạch - đẹp", "Tuyến đường hoa", "Đường cờ Tổ quốc", "Tuyến đường không rác thải", "Nhà sạch - vườn đẹp", "Ngày Chủ nhật xanh", góp phần cải thiện môi trường sống, nâng cao chất lượng đời sống Nhân dân và tạo diện mạo ngày càng khang trang, văn minh cho khu dân cư. Cùng với đó, các thôn duy trì và phát huy hiệu quả các phong trào "Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa", xây dựng gia đình văn hóa, khu dân cư văn hóa, dòng họ hiếu học, gia đình học tập và cộng đồng học tập; các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao quần chúng được tổ chức thường xuyên, góp phần nâng cao đời sống tinh thần của Nhân dân; công tác khuyến học, khuyến tài và chăm lo các đối tượng chính sách người có công, hộ nghèo, hộ cận nghèo được thực hiện đầy đủ, kịp thời.

Trên lĩnh vực quốc phòng - an ninh, các thôn luôn phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương trong thực hiện nhiệm vụ quốc phòng, quân sự địa phương, quản lý nguồn thanh niên trong độ tuổi thực hiện nghĩa vụ quân sự. Công tác tuyển chọn và gọi công dân nhập ngũ hằng năm đều hoàn thành 100% chỉ tiêu được giao, bảo đảm chất lượng về chính trị, sức khỏe và trình độ học vấn. Đồng thời, các thôn duy trì hiệu quả các mô hình "Tổ liên gia tự quản", "Tổ hòa giải ở cơ sở", "Khu dân cư an toàn về an ninh trật tự", "Camera an ninh", "Tiếng kẻng an ninh", qua đó góp phần giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn, không để xảy ra các vụ việc phức tạp, điểm nóng kéo dài.

Công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị ở cơ sở được đặc biệt quan tâm. Các chi bộ thôn duy trì nghiêm túc chế độ sinh hoạt Đảng, thực hiện tốt nguyên tắc tập trung dân chủ, nâng cao chất lượng sinh hoạt chi bộ gắn với thực hiện các nhiệm vụ chính trị của địa phương. Nhiều mô hình như "Chi bộ bốn tốt" gắn với chi bộ số, "Đảng viên gương mẫu", "Dân vận khéo", "Chi bộ giúp hộ nghèo thoát nghèo" được triển khai hiệu quả, phát huy vai trò tiên phong, gương mẫu của cán bộ, đảng viên. Công tác tạo nguồn và phát triển đảng viên mới được chú trọng thực hiện; hằng năm các chỉ tiêu phát triển đảng viên đều đạt và vượt kế hoạch đề ra, góp phần nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của tổ chức cơ sở đảng. Phần lớn các chi bộ thôn được đánh giá hoàn thành tốt và hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ.

Nhìn chung, sau khi thực hiện sáp nhập đơn vị hành chính cấp xã, hệ thống

chính trị từ xã đến thôn trên địa bàn xã Hòa Vang đã nhanh chóng ổn định, hoạt động hiệu quả; tình hình kinh tế - xã hội tiếp tục phát triển, quốc phòng - an ninh được giữ vững, đời sống Nhân dân không ngừng được nâng cao. Các chỉ tiêu về phát triển kinh tế - xã hội, thu ngân sách, giảm nghèo, tuyển quân, xây dựng Đảng, xây dựng hệ thống chính trị và bảo đảm an ninh trật tự hằng năm đều đạt và vượt kế hoạch đề ra. Đây là tiền đề và cơ sở thực tiễn quan trọng để tiếp tục thực hiện chủ trương sắp xếp, sáp nhập thôn, tinh gọn đầu mối quản lý, nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư, tập trung nguồn lực đầu tư phát triển và xây dựng xã Hòa Vang ngày càng phát triển toàn diện, bền vững trong thời gian tới.

3. Đánh giá chung về số lượng, chế độ, chính sách đối với cán bộ thôn

a) Ưu điểm

- Đội ngũ người hoạt động không chuyên trách và người trực tiếp tham gia công việc ở thôn cơ bản đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ, có tinh thần trách nhiệm, tâm huyết với công việc, gắn bó với địa bàn dân cư và được Nhân dân tín nhiệm.

- Các chức danh Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng Ban Công tác Mặt trận và các chi hội đoàn thể đã phát huy tốt vai trò nòng cốt trong tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và các nhiệm vụ chính trị tại địa phương.

- Hệ thống chính trị ở thôn được duy trì ổn định, bảo đảm sự lãnh đạo của Đảng, quản lý của chính quyền và phát huy vai trò của Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội trong xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân.

- Các chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách, người trực tiếp tham gia công việc ở thôn cơ bản được thực hiện đầy đủ, kịp thời theo quy định của Trung ương và thành phố, tạo điều kiện thuận lợi để đội ngũ cán bộ thôn yên tâm công tác.

- Nhiều cán bộ thôn tích cực ứng dụng công nghệ thông tin, tham gia chuyển đổi số, thực hiện tốt công tác quản lý dân cư, tuyên truyền và giải quyết các nhiệm vụ tại cơ sở.

b) Hạn chế

- Số lượng đầu mối thôn hiện nay còn nhiều, một số thôn có quy mô dân số, số hộ gia đình thấp hơn quy định, dẫn đến phân tán nguồn lực, làm tăng số lượng người hoạt động không chuyên trách và kinh phí hỗ trợ từ ngân sách.

- Chất lượng đội ngũ cán bộ thôn chưa đồng đều; một số cán bộ lớn tuổi, hạn chế trong việc ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số và cập nhật các quy định mới.

- Một số chức danh hoạt động kiêm nhiệm nhiều nhiệm vụ, khối lượng công việc ngày càng tăng nhưng mức hỗ trợ còn thấp so với yêu cầu thực tiễn, ảnh hưởng đến việc thu hút người trẻ, người có trình độ tham gia công tác ở thôn.

- Công tác quy hoạch, tạo nguồn cán bộ kế cận ở một số thôn còn gặp khó

khăn; lực lượng trẻ tham gia hoạt động đoàn thể, công tác xã hội tại khu dân cư còn hạn chế.

c) Nguyên nhân

- Quy mô dân cư giữa các thôn chưa đồng đều, nhiều thôn được hình thành từ lâu theo yếu tố lịch sử, địa lý nên chưa phù hợp với tiêu chuẩn mới về quy mô hộ gia đình theo quy định hiện hành.

- Chế độ phụ cấp, hỗ trợ đối với cán bộ thôn còn thấp so với khối lượng công việc và yêu cầu nhiệm vụ ngày càng cao, chưa tạo được sức hấp dẫn để thu hút nguồn nhân lực trẻ, có trình độ chuyên môn tham gia công tác.

- Công tác đào tạo, bồi dưỡng kỹ năng, nghiệp vụ, chuyển đổi số cho đội ngũ cán bộ thôn mặc dù được quan tâm nhưng chưa đáp ứng đầy đủ yêu cầu thực tiễn.

- Một bộ phận cán bộ thôn tuổi cao, sức khỏe và khả năng tiếp cận công nghệ còn hạn chế, ảnh hưởng đến hiệu quả thực hiện nhiệm vụ trong giai đoạn đẩy mạnh cải cách hành chính và chuyển đổi số.

Phần thứ ba

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI THÔN VÀ BỐ TRÍ, SẮP XẾP NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH, NGƯỜI THAM GIA CÔNG VIỆC Ở THÔN

I. QUAN ĐIỂM, MỤC TIÊU

1. Thực hiện sắp xếp, tổ chức lại các thôn (tổ dân phố) có quy mô số hộ gia đình chưa đảm bảo theo quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ.

2. Việc sắp xếp, tổ chức lại thôn (tổ dân phố) và người hoạt động không chuyên trách, người tham gia hoạt động ở thôn (tổ dân phố) gắn với yêu cầu nâng cao hiệu quả quản trị ở cơ sở, thúc đẩy chuyển đổi số, đáp ứng yêu cầu phát triển nhanh, bền vững, mục tiêu tăng trưởng "2 con số" và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân phù hợp với yêu cầu trong tình hình mới.

3. Gắn việc sắp xếp thôn với định hướng xây dựng phường Hòa Vang

Việc sắp xếp, tổ chức lại thôn trên địa bàn xã Hòa Vang không chỉ nhằm thực hiện các quy định của Chính phủ về tiêu chuẩn quy mô hộ gia đình mà còn là bước chuẩn bị quan trọng cho quá trình xây dựng phường Hòa Vang trong thời gian tới. Đây là giải pháp nhằm từng bước hoàn thiện mô hình quản trị cộng đồng dân cư phù hợp với yêu cầu quản lý đô thị, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước và chất lượng phục vụ Nhân dân.

Sau khi xã Hòa Vang được cấp có thẩm quyền quyết định thành lập phường, các thôn sau sắp xếp sẽ là cơ sở để chuyển đổi sang mô hình tổ dân phố theo quy định. Việc tổ chức lại ngay từ giai đoạn hiện nay sẽ giúp ổn định địa bàn dân cư, giảm xáo trộn trong quá trình chuyển đổi đơn vị hành chính, đồng thời tạo điều

kiện thuận lợi cho việc triển khai các nhiệm vụ về quản lý dân cư, đất đai, trật tự xây dựng, bảo vệ môi trường, bảo đảm an ninh trật tự và xây dựng chính quyền số ở địa phương.

Việc sắp xếp cũng góp phần nâng cao khả năng kết nối với các chương trình chuyển đổi số, xây dựng cơ sở dữ liệu dân cư, địa chỉ số, hệ thống thông tin quản lý cộng đồng dân cư, từng bước hình thành nền tảng phục vụ xây dựng đô thị thông minh, hiện đại trong tương lai.

II. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, KIỆN TOÀN QUY MÔ THÔN

1. Về phương án sắp xếp

Thực hiện Kế hoạch số 220/KH-UBND của UBND thành phố Đà Nẵng ngày 07/5/2026 về Kế hoạch xây dựng Đề án thành lập đơn vị hành chính đô thị trên địa bàn thành phố Đà Nẵng. UBND xã đã tổ chức rà soát và xây dựng đề án thành lập Phường. Hiện nay, xã Hòa Vang tự đánh giá đã đạt 5/5 tiêu chuẩn đủ điều kiện để đề xuất thành lập phường theo quy định; và đã được Hội đồng nhân dân xã thông qua tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 10/6/2026 về việc thông qua chủ trương thành lập Phường Hòa Vang thuộc thành phố Đà Nẵng trên cơ sở nguyên trạng xã Hòa Vang; đồng thời đã triển khai hoàn thành các thủ tục thành lập Phường Hòa Vang trên cơ sở nguyên trạng xã Hòa Vang hiện nay trình thành phố và các cấp có thẩm quyền quyết định. Do vậy căn cứ quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 10 Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố quy định: Ở vùng duyên hải Nam Trung bộ và Tây nguyên: Thôn phải có từ 300 hộ gia đình trở lên, tổ dân phố phải có từ 450 hộ gia đình trở lên;

Theo khoản 1 Điều 11 Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố quy định: Trường hợp thành lập phường từ xã thì Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm rà soát, xây dựng phương án sắp xếp, tổ chức lại thôn theo loại hình tổ dân phố để lấy ý kiến nhân dân đồng thời trong hồ sơ Đề án thành lập phường. Hội đồng nhân dân xã phường quyết định việc sắp xếp, tổ chức lại và sử dụng tên gọi tổ dân phố trên địa bàn kể từ ngày Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc thành lập phường có hiệu lực thi hành. Trường hợp cần thiết do yếu tố lịch sử, văn hóa, phong tục, tập quán hoặc yêu cầu thực tiễn của địa phương thì Hội đồng nhân dân cấp xã quyết định tiếp tục sử dụng tên gọi truyền thống theo quy định tại khoản 4 Điều 2 Nghị định 185/NĐ/2026/NĐ-CP ngày 26 tháng 5 năm 2026;

Cơ sở lựa chọn phương án sắp xếp: Trong quá trình xây dựng Đề án, UBND xã đã tổ chức rà soát hiện trạng dân cư, điều kiện tự nhiên, yếu tố lịch sử, văn hóa và các mối liên hệ cộng đồng dân cư trên địa bàn; đồng thời nghiên cứu nhiều phương án sắp xếp khác nhau. Qua đánh giá tổng thể, phương án giảm từ 21 thôn xuống còn 12 thôn *(chọn phương án 1 trong 03 phương án kèm theo)* được xác

định là phương án phù hợp nhất vì đáp ứng đồng thời các yêu cầu:

- Bảo đảm tiêu chuẩn quy mô hộ gia đình theo quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP của Chính phủ;

- Bảo đảm nguyên tắc liên cư, liên địa;

- Hạn chế tối đa việc chia tách các cộng đồng dân cư sau sắp xếp;

- Thuận lợi trong công tác quản lý nhà nước;

- Phù hợp với định hướng xây dựng phường Hòa Vang và chuyển đổi sang mô hình tổ dân phố trong thời gian tới; Giảm đầu mối quản lý nhưng vẫn bảo đảm ổn định chính trị, xã hội và sự đồng thuận của Nhân dân.

Trên cơ sở đó, UBND xã Hòa Vang xây dựng phương án sắp xếp, tổ chức lại thôn theo theo loại hình tổ dân phố có quy mô dân số từ 450 hộ trở lên, cụ thể như sau:

a) Giữ nguyên các thôn đủ tiêu chuẩn theo quy định của Trung ương về quy mô số hộ gia đình theo tiêu chí Tổ dân phố

STT	Các thôn giữ nguyên	Quy mô số hộ gia đình của thôn
1	Cẩm Toại Tây	508 hộ
2	Cẩm Toại Trung	556 hộ
3	Túy Loan Tây	665 hộ
4	Túy Loan Đông 2 (đổi tên thành thôn Túy Loan Đông)	512 hộ

b) Sáp nhập thôn thành lập thôn mới:

STT	Tên thôn trước khi sắp xếp	Quy mô số hộ gia đình của thôn trước khi sắp xếp	Phương án sắp xếp	Tên thôn sau khi sắp xếp	Quy mô số hộ gia đình của thôn sau khi sắp xếp	Ghi chú
1	Thôn Thạch Bồ	150	Sáp nhập	Thôn Bồ Bản	767	Đồng thời bàn giao 49 hộ tổ 7 thôn Bồ Bản bị chia cắt nằm giữa thôn Dương Lâm 1 và thôn Cẩm Toại Đông (không liên cư liên địa với thôn Bồ Bản về thôn

	Thôn Bồ Bản	641				Cẩm Toại Đông mới. Đồng thời bàn giao 25 hộ thôn Túy Loan Đông 1 phía đông đường 14B về thôn Bồ Bản
2	Túy Loan Đông 1	409	Sáp nhập	Thôn Hòa Phong	490	½ thôn Dương Lâm 1 hiện nay bị chia cắt phía tây đường quốc lộ 14B giáp thôn Túy Loan Đông 1; đồng thời bàn giao 25 hộ thôn Túy Loan Đông 1 phía đông đường 14B về thôn Bồ Bản. Đồng thời điều chỉnh ranh giới của khu tái định cư Hòa Phong (cũ) nằm trên địa bàn 03 thôn (Dương Lâm 1, Dương Lâm 2, Cẩm Toại Trung) về thôn Hòa Phong (mới)
	½ thôn Dương Lâm 1	106				
3	½ thôn Dương Lâm 1	80	Sáp nhập	Thôn Cẩm Toại Đông	558	½ thôn Dương Lâm 1 (80 hộ) phía đông đường 14B bàn giao về thôn Cẩm Toại Đông và nhận bàn giao **49** hộ tổ 7 thôn Bồ Bản bị chia cắt nằm giữa thôn Dương Lâm 1 và thôn Cẩm Toại Đông (không liên cư liên địa với thôn Bồ Bản về thôn
	Thôn Cẩm Toại Đông	429				

						Cẩm Toại Đông mới.
4	Thôn An Tân	294	Sáp nhập	Thôn Dương Lâm	715	
	Thôn Dương Lâm 2	421				
5	Thôn Hòa Phước	206	Sáp nhập	Thôn Khương Mỹ	610	
	Thôn Khương Mỹ	404				
6	Thôn Hòa Thọ	162	Sáp nhập	Thôn Nam Thành	528	
	Thôn An Châu	130				
	Thôn Nam Thành	236				
7	Thôn Hòa Phát	172	Sáp nhập	Thôn Hòa Phú	730	
	Thôn Đông Lâm	331				
	Thôn Hội Phước	227				
8	Thôn Phú Túc	161	Sáp nhập	Thôn Phú Túc	318	Đặc thù thôn có đồng bào dân tộc thiểu số, diện tích lớn (6.529,9 ha) chiếm hơn 60% diện tích xã Hòa Vang (10.761 ha)
	Thôn Hòa Hải	157				

c) Thuyết minh các trường hợp điều chỉnh ranh giới

(1) Khu vực tổ 7 thôn Bồ Bản bàn giao về thôn Cẩm Toại Đông

Qua rà soát thực tế, 49 hộ dân thuộc tổ 7 thôn Bồ Bản hiện nằm tách biệt với khu dân cư trung tâm của thôn Bồ Bản và bị chia cắt bởi địa bàn thôn Dương Lâm 1 và thôn Cẩm Toại Đông. Người dân khu vực này có điều kiện đi lại, giao lưu sinh hoạt cộng đồng và tham gia các hoạt động xã hội thuận lợi hơn với khu vực Cẩm Toại Đông. Do đó việc điều chỉnh 49 hộ dân này về thôn Cẩm Toại Đông sau sắp xếp bảo đảm nguyên tắc liên cư, liên địa, thuận lợi cho công tác quản lý nhà nước và tổ chức các hoạt động cộng đồng dân cư, phù hợp với quy hoạch đô thị khu vực Bàu Thị.

(2) Khu vực thôn Dương Lâm 1

Hiện nay thôn Dương Lâm 1 bị chia cắt bởi tuyến Quốc lộ 14B, hình thành hai khu dân cư có đặc điểm sinh hoạt và kết nối giao thông khác nhau.

Khu vực phía Tây của Quốc lộ 14B có sự kết nối trực tiếp với khu dân cư Túy Loan Đông 1 nên được bố trí sáp nhập để hình thành thôn Hòa Phong.

Khu vực phía Đông của Quốc lộ 14B có sự liên kết tự nhiên với khu dân cư Cẩm Toại Đông nên được điều chỉnh sáp nhập vào thôn Cẩm Toại Đông.

Việc sắp xếp này bảo đảm thuận lợi trong công tác quản lý, sinh hoạt cộng đồng và phù hợp với thực tiễn địa bàn.

(3) Khu vực Túy Loan Đông 1

Đối với 25 hộ dân phía Đông của Quốc lộ 14B thuộc thôn Túy Loan Đông 1, qua rà soát thực tế cho thấy khoảng cách địa lý, giao thông và các mối quan hệ cộng đồng gắn bó chặt chẽ hơn với khu vực thôn Bồ Bản. Do đó việc điều chỉnh các hộ dân này về thôn Bồ Bản sau sắp xếp là phù hợp với thực tiễn địa phương.

(4) Điều chỉnh ranh giới Khu TĐC Phục vụ giải tỏa tuyến đường vành đai phía Tây tại xã Hòa Phong (cũ)

Điều chỉnh ranh giới của khu tái định cư Hòa Phong (cũ) nằm trên địa bàn 03 thôn (Dương Lâm 1, Dương Lâm 2, Túy Loan Đông 2) về thôn Hòa Phong (mới). Việc sắp xếp theo phương án điều chỉnh ranh giới bàn giao về thôn Hòa Phong (mới) hiện đã có hệ thống hạ tầng đồng bộ, mật độ dân cư tập trung và có xu hướng phát triển theo định hướng đô thị, sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho công tác quản lý dân cư, quản lý hạ tầng kỹ thuật, triển khai dịch vụ công và đáp ứng yêu cầu phát triển đô thị trong tương lai.

d) Không sắp xếp thôn có yếu tố đặc thù: Không

2. Điều kiện kinh tế - xã hội của địa phương; bảo đảm các điều kiện thiết yếu phục vụ tổ chức, hoạt động của thôn và của cộng đồng dân cư

a) Về điều kiện kinh tế - xã hội: Việc sắp xếp, sáp nhập các thôn được thực hiện trên nguyên tắc tôn trọng tính tương đồng về địa hình, phong tục tập quán và các đặc điểm kinh tế - xã hội đặc thù. Sự thay đổi này nhằm tối ưu hóa nguồn lực, chuyển đổi mô hình quản lý từ nông thôn sang đô thị, thúc đẩy giao thương và phát triển kinh tế - xã hội bền vững. Trên cơ sở đó, chủ động triển khai các giải pháp đồng bộ nhằm khai thác tiềm năng, lợi thế và huy động mọi nguồn lực phát triển phù hợp với thế mạnh của từng thôn sau sáp nhập.

b) Về cơ sở vật chất và hạ tầng thiết yếu: Tập trung rà soát toàn diện hạ tầng hiện có để cân đối nguồn lực đầu tư, nâng cấp và khai thác, sử dụng hiệu quả hệ thống nhà văn hóa, thiết chế thể thao. Đảm bảo tối đa không gian sinh hoạt cộng đồng, hội họp nhằm đáp ứng tốt nhu cầu văn hóa, tinh thần của Nhân dân. Bên cạnh đó, thực hiện đầy đủ, kịp thời các chế độ chính sách và đẩy mạnh xã hội hóa để tạo điều kiện thuận lợi nhất cho hoạt động của các thôn sau sáp nhập.

c) Nhà văn hóa, cơ sở vật chất và trang thiết bị phục vụ hoạt động của thôn sau sắp xếp

Sau khi tổ chức sắp xếp còn 12 thôn, trong đó nhu cầu và phương án Nhà văn hóa đảm bảo các điều kiện hoạt động của thôn mới như sau:

- Số nhà Văn hóa hiện đang đảm bảo hoạt động của thôn sau sắp xếp là 05;

- Chuyển địa điểm sinh hoạt: 01 nhà Văn hóa (Đề xuất chọn Trung tâm Văn hóa xã Hòa Phú (cũ) làm địa điểm sinh hoạt.

- Tận dụng, sửa chữa nhỏ, nâng cấp các hạng mục thiết yếu: 06 nhà Văn hóa các thôn còn lại để đảm bảo hoạt động thôn sau sắp xếp;

Sau khi có quy định và hướng dẫn của thành phố, nhà Văn hóa thôn sau sắp xếp sẽ được nâng cấp, mở rộng đảm bảo đủ diện tích đáp ứng yêu cầu chỗ ngồi của người dân khi tổ chức các hội nghị lớn, có kế hoạch lộ trình đầu tư xây mới tại trung điểm của các thôn sau sắp xếp nhằm tạo điều kiện cho người dân tham gia sinh hoạt; cùng với đó các Nhà văn hóa hiện nay của các thôn dôi dư sau sáp nhập sẽ sử dụng làm điểm sinh hoạt cộng đồng của các tổ dân cư, đầu tư cải tạo thành công viên, vườn dạo, thể dục thể thao, thể dục dưỡng sinh, bãi đỗ xe cho người dân trong tổ dân cư lân cận phù hợp với định hướng phát triển đô thị của xã Hòa Vang.

Tuy nhiên: Trước mắt, UBND xã ưu tiên khai thác, sử dụng hiệu quả hệ thống Nhà văn hóa hiện có; tập trung sửa chữa, nâng cấp các hạng mục thiết yếu để đáp ứng nhu cầu hoạt động của các thôn sau sắp xếp. Việc đầu tư xây dựng mới nhà văn hóa sẽ được nghiên cứu, xem xét trong quá trình lập quy hoạch và bố trí nguồn lực đầu tư phù hợp theo quy định của Nhà nước, khả năng cân đối ngân sách của địa phương và theo mức độ ưu tiên cấp thiết của từng thôn.

. Đồng thời rà soát, bổ sung quỹ đất quy hoạch nhà văn hóa, thiết chế văn hóa - thể thao cộng đồng bảo đảm phù hợp với quy mô dân cư sau sắp xếp và định hướng phát triển phường Hòa Vang trong tương lai; ưu tiên các vị trí thuận lợi tiếp cận cho người dân, có khả năng mở rộng lâu dài, kết hợp phục vụ sinh hoạt cộng đồng, phòng chống thiên tai và chuyển đổi số cộng đồng và các hoạt động văn hóa - xã hội tại khu dân cư.

d) Trang thiết bị, hệ thống mạng tại các nhà sinh hoạt cộng đồng phục vụ công việc cho cán bộ thôn, tổ dân phố.

Về trang thiết bị phục vụ hoạt động của thôn sau sắp xếp, trên cơ sở rà soát nhu cầu thực tế, UBND xã đề xuất bổ sung các trang thiết bị cần thiết nhằm phục vụ công tác quản lý, điều hành và chuyển đổi số tại cơ sở, gồm:

Đề xuất mua mới 06 máy in;

Đề xuất mua mới 04 máy tính.

Đối với hệ thống mạng internet tại các nhà sinh hoạt cộng đồng, trước mắt tiếp tục khai thác hạ tầng hiện có, chưa đề xuất đầu tư lắp đặt mới. Việc đầu tư bổ sung sẽ được xem xét trong quá trình triển khai các chương trình chuyển đổi số và xây dựng chính quyền số ở địa phương.

(Chi tiết thực trạng, nhu cầu trang thiết bị tại Phụ lục IV và nhu cầu đầu tư nhà Văn hóa thôn giai đoạn 2026-2030 theo Phụ lục V kèm theo).

Do đó, với những điều kiện kinh tế - xã hội của địa phương hiện có bảo đảm

các điều kiện thiết yếu phục vụ tổ chức, hoạt động của thôn và của cộng đồng dân cư.

3. Kết quả của phương án sắp xếp thôn

a) Kết quả:

- Kết quả sắp xếp: Tổng số thôn sau khi sắp xếp: 12 thôn với 6.957 hộ thường trú. Giảm 9 thôn so với hiện tại (21 thôn);

- 11 thôn sau sắp xếp đảm bảo quy mô quy định đối với quy mô dân số của tổ dân phố;

- 01 thôn miền núi, đảm bảo tiêu chí thôn, đặc thù có người đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống có diện tích lớn với 6.529,9 ha, chiếm hơn 60% diện tích xã Hòa Vang (10.761 ha), Ban thường vụ Đảng ủy xã thống nhất báo cáo và xin ý kiến UBND thành phố thống nhất.

b) Khó khăn, vướng mắc về cơ sở vật chất phục vụ sinh hoạt cộng đồng sau sắp xếp thôn

Hiện nay, trên địa bàn xã có 21 thôn, theo phương án sắp xếp, sau khi thực hiện sáp nhập sẽ còn 12 thôn. Việc sắp xếp thôn góp phần tinh gọn bộ máy, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước ở cơ sở; tuy nhiên cũng đặt ra nhiều khó khăn đối với hệ thống thiết chế văn hóa và địa điểm sinh hoạt cộng đồng.

Qua rà soát thực trạng cơ sở vật chất hiện có, nhiều nhà văn hóa thôn được đầu tư từ nhiều năm trước với quy mô nhỏ, chỉ đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của thôn cũ. Sau khi sáp nhập, quy mô dân số, số hộ dân nhiều thôn mới có quy mô từ 500 - 750 hộ dân, cao hơn nhiều so với thời điểm xây dựng các nhà Văn hóa hiện nay. Phạm vi địa bàn quản lý của các thôn mới tăng lên đáng kể như thôn Phú Túc (318 hộ nhưng diện tích trên 6.529,9 ha, địa hình miền núi, dân cư phân tán), dẫn đến nhiều nhà văn hóa không còn đáp ứng yêu cầu tổ chức hội họp, sinh hoạt cộng đồng, các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao và triển khai nhiệm vụ chính trị tại địa phương.

Theo nhu cầu thực tế, khi tổ chức hội nghị toàn thể nhân dân, lấy ý kiến cộng đồng dân cư, sinh hoạt các hội đoàn thể, các nhà văn hóa hiện nay không đủ diện tích phục vụ. Hầu hết các nhà văn hóa được xây dựng rất lâu, chỉ được tu bổ sửa chữa, bố trí được từ 80 - 120 chỗ ngồi, trong khi số đại diện hộ gia đình tham gia các cuộc họp quan trọng có thể lên đến 300 - 500 người. Sau sáp nhập, địa bàn thôn mở rộng, việc lựa chọn vị trí trung tâm để bảo đảm người dân đi lại thuận lợi là rất cần thiết.

4. Bảo tồn giá trị văn hóa, lịch sử và bản sắc cộng đồng dân cư sau sắp xếp

Việc sắp xếp thôn trên địa bàn xã Hòa Vang chỉ là việc tổ chức lại đơn vị quản lý ở khu dân cư, không làm thay đổi các giá trị lịch sử, văn hóa, phong tục tập quán, tín ngưỡng, hệ thống tộc họ, đình làng, nhà thờ tộc, các di tích lịch sử - văn hóa và các thiết chế văn hóa truyền thống hiện có. Các tên gọi truyền thống

gắn liền với lịch sử hình thành và phát triển của vùng đất Hòa Vang như Cẩm Toại, Túy Loan, Bồ Bản, Dương Lâm, Nam Thành, Khương Mỹ, Phú Túc và các địa danh khác tiếp tục được bảo tồn, gìn giữ và phát huy trong đời sống cộng đồng.

UBND xã sẽ xây dựng kế hoạch số hóa dữ liệu lịch sử các làng quê, rà soát hệ thống địa danh truyền thống, nghiên cứu gắn biển tên các địa danh lịch sử, đồng thời tiếp tục duy trì các lễ hội truyền thống, sinh hoạt văn hóa cộng đồng nhằm bảo tồn ký ức cộng đồng và bản sắc văn hóa đặc trưng của địa phương trong quá trình phát triển đô thị.

III. PHƯƠNG ÁN BỐ TRÍ, SẮP XẾP NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH, NGƯỜI THAM GIA HOẠT ĐỘNG Ở THÔN

1. Phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách, người tham gia hoạt động ở thôn

a) Đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn

- *Về số lượng*

Sau sắp xếp có 36 người hoạt động không chuyên trách ở thôn; trong đó, có 12 Bí thư Chi bộ, 12 Trưởng thôn, 12 Trưởng ban Công tác Mặt trận.

Hiện nay, trên địa bàn có 21 thôn với tổng số 63 người hoạt động gồm 03 chức danh người hoạt động không chuyên trách ở thôn là Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn và Trưởng Ban Công tác Mặt trận (mỗi chức danh 21 người). Thực hiện phương án sắp xếp đơn vị thôn, số lượng thôn giảm từ 21 thôn xuống còn 12 thôn, theo đó nhu cầu bố trí còn 36 người, giảm 27 người so với hiện trạng.

Việc giải quyết chế độ đối với các trường hợp dôi dư thuộc 03 chức danh không chuyên trách thực hiện theo quy định tại Nghị định số 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ Quy định về tinh giản biên chế và Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố; việc giải quyết chế độ chính sách hoàn thành trong tháng 7/2026 theo đúng quy định.

- *Về chất lượng đội ngũ nhân sự không chuyên trách 12 thôn sau sắp xếp*

Chia theo độ tuổi: Dưới 40 tuổi: 05 người (tỷ lệ: 13,9%), từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 11 người (tỷ lệ: 30,55%), từ 50 tuổi đến dưới 65 tuổi (đối với nữ) và dưới 67 tuổi (đối với nam): 18 người (tỷ lệ: 50%)và trên 65 tuổi (đối với nữ) và trên 67 tuổi (đối với nam): 02 người (tỷ lệ: 5,55%).

Chia theo trình độ đào tạo: Trên đại học: 0 người (tỷ lệ: 0%); đại học: 16 người (tỷ lệ: 44,44%); cao đẳng: 03 người (tỷ lệ: 8,33%); trung cấp: 07 người (tỷ lệ: 19,44%); phổ thông: 08 người (tỷ lệ: 22,22%).

Trong đó: tái cử: 20 người (tỉ lệ: 55,55%), cơ cấu mới: 16 người (tỉ lệ: 44,44%).

Chất lượng đội ngũ người hoạt động không chuyên trách ở thôn đảm bảo cơ cấu các độ tuổi phù hợp nhằm đảm bảo sự chuyển giao thế hệ liên tục, vững

vàng và hài hòa trong đội ngũ cơ sở. Việc kết hợp các độ tuổi khác nhau giúp dung hòa giữa sự đổi mới, sáng tạo của cán bộ trẻ và bản lĩnh, kinh nghiệm dày dặn của cán bộ cơ sở lớn tuổi; mặc khác cơ bản đáp ứng yêu cầu trình độ chuyên môn nghiệp vụ theo Quy định số 996-QĐ/TU ngày 22/6/2026 của Thành ủy Đà Nẵng về tiêu chuẩn chức danh người hoạt động không chuyên trách thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

b) Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn

- Số người trực tiếp tham gia hoạt động ở thôn hiện nay thực hiện theo Nghị quyết số 97/2023/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND thành phố Đà Nẵng: 147 người (bao gồm 07 chức danh: Phó Bí thư, Phó Trưởng thôn, Phó ban Công tác MT thôn, Chi hội Trưởng Phụ nữ, Chi hội trưởng Nông dân, Chi hội trưởng Cựu chiến binh và Bí thư Chi đoàn Thanh niên).

- Số lượng người trực tiếp tham gia hoạt động ở thôn sau sắp xếp với 08 chức danh *(tăng 01 chức danh Chi hội trưởng chi hội người cao tuổi so với NQ 97/2023/NQ-HĐND TP)*: 96 người bao gồm 08 chức danh nêu trên, giảm 51 người so với hiện nay (*không tính kiêm nhiệm*);

Việc giải quyết chế độ đối với các trường hợp dôi dư sau sắp xếp được thực hiện theo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố; việc giải quyết chế độ chính sách hoàn thành trong tháng 7/2026 theo đúng quy định.

Đính kèm phụ lục II và III kèm theo.

III. VỀ VIỆC THỰC HIỆN CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH ĐỐI VỚI NHỮNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH, NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA CÔNG VIỆC Ở THÔN DÔI DƯ SAU SẮP XẾP

Trên cơ sở phương án sắp xếp, bố trí sắp xếp người hoạt động không chuyên trách, người trực tiếp tham gia công việc ở thôn, UBND xã thực hiện các chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật hiện hành đối với những trường hợp tiếp tục tham gia công tác. Đối với những trường hợp dôi dư có nguyện vọng nghỉ hưởng chế độ theo quy định của Chính phủ và Nghị quyết của HĐND thành phố thì lập hồ sơ, xem xét giải quyết hoặc đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định và hoàn thành trước 30/7/2026.

IV. CÔNG TÁC TUYÊN TRUYỀN, VẬN ĐỘNG VÀ TẠO SỰ ĐỒNG THUẬN TRONG NHÂN DÂN

Để việc triển khai Đề án đạt hiệu quả và tạo sự đồng thuận cao trong xã hội, UBND xã phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội xây dựng kế hoạch tuyên truyền, vận động Nhân dân với các nội dung trọng tâm sau:

1. Tổ chức hội nghị tuyên truyền, đối thoại trực tiếp với Nhân dân tại các thôn thuộc diện sắp xếp;

2. Phát huy vai trò của người có uy tín, già làng, trưởng tộc, cán bộ hưu trí, đảng viên trong tuyên truyền, vận động;

3. Công khai đầy đủ phương án sắp xếp, bản đồ địa giới, phương án bố trí nhà văn hóa và các nội dung liên quan để Nhân dân biết, tham gia góp ý và giám sát;

4. Tăng cường tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh, cổng thông tin điện tử, mạng xã hội và các nền tảng số;

5. Kịp thời giải đáp các ý kiến, kiến nghị chính đáng của Nhân dân trong quá trình triển khai thực hiện.

Quá trình thực hiện bảo đảm nguyên tắc dân chủ, công khai, minh bạch; lấy sự đồng thuận và lợi ích của Nhân dân làm trung tâm, góp phần thực hiện thành công chủ trương sắp xếp thôn trên địa bàn xã.

Phần thứ tư

TỔ CHỨC THỰC HIỆN

I. UBND XÃ

1. Tham mưu Đảng ủy xã chỉ đạo việc triển khai các nội dung xây dựng Đề án sắp xếp thôn gắn bảo đảm đồng bộ, thống nhất, đúng chủ trương của Trung ương và quy định hiện hành.

2. Tham mưu Đảng ủy xã Chỉ đạo công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận trong cán bộ, đảng viên và Nhân dân đối với việc thực hiện Đề án.

3. Chủ trì xây dựng Đề án sắp xếp thôn theo đúng quy định của Trung ương và hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

4. Xây dựng kế hoạch, lộ trình thực hiện cụ thể; phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức lấy ý kiến Nhân dân, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục theo quy định.

5. Thông tin tuyên truyền để Nhân dân địa phương biết rõ chủ trương của Đảng, Nhà nước, của thành phố về thực hiện sắp xếp, kiện toàn tổ chức, hoạt động thôn. Sau khi có nghị quyết của HĐND xã, ban hành thông báo đến từng hộ gia đình để làm cơ sở, căn cứ thực hiện các giao dịch hành chính, dân sự có liên quan.

6. Giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách, người tham gia công tác ở thôn dôi dư sau sắp xếp.

7. Tổ chức bầu hoặc chỉ định Trưởng thôn và lựa chọn phó trưởng thôn, hoàn thành ngay sau khi HĐND xã thông qua Nghị quyết thành lập, sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố theo quy định.

8. Có phương pháp triển khai chủ trương chính sách pháp luật Nhà nước và huy động Nhân dân tham gia các hoạt động, phong trào chung tại khu dân cư.

9. Báo cáo số lượng thôn, số lượng người hoạt động không chuyên trách, người tham gia công việc ở thôn sau khi sắp xếp.

II. ĐỀ NGHỊ ỦY BAN MẶT TRẬN TỔ QUỐC VIỆT NAM XÃ

1. Phối hợp với cấp ủy, chính quyền địa phương tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân đồng thuận, thống nhất cao trong quá trình triển

khai thực hiện Đề án.

2. Phối hợp tổ chức hội nghị lấy ý kiến cử tri đại diện hộ gia đình đối với phương án sắp xếp thôn theo quy định; tổng hợp đầy đủ ý kiến, nguyện vọng chính đáng của Nhân dân báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

3. Chỉ đạo, hướng dẫn Ban Công tác Mặt trận các thôn thực hiện việc sắp xếp, kiện toàn tổ chức sau khi thành lập thôn mới; bảo đảm hoạt động thông suốt, hiệu quả, phát huy vai trò nòng cốt trong xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân tộc ở khu dân cư.

4. Phối hợp với các tổ chức chính trị - xã hội rà soát, củng cố, kiện toàn các chi hội, chi đoàn, tổ chức tự quản ở khu dân cư sau sắp xếp; bảo đảm phù hợp với quy mô, địa bàn và điều kiện thực tế của thôn mới.

5. Hướng dẫn việc tổ chức Hội nghị Nhân dân, kiện toàn Ban Công tác Mặt trận và tham gia quy trình bầu Trưởng thôn theo đúng quy định của pháp luật và hướng dẫn của cấp trên.

6. Phát huy vai trò giám sát, phản biện xã hội đối với việc thực hiện Đề án; kịp thời nắm bắt tình hình dư luận xã hội, tâm tư, nguyện vọng của Nhân dân, phản ánh đến cấp ủy, chính quyền để xem xét, giải quyết.

7. Vận động Nhân dân tiếp tục phát huy truyền thống đoàn kết, tích cực tham gia các phong trào thi đua yêu nước, các cuộc vận động do Mặt trận phát động; góp phần ổn định tình hình, nâng cao hiệu quả hoạt động của thôn sau sắp xếp.

Phần thứ Năm

ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

1. Về chế độ chính sách đối với người làm việc trực tiếp ở thôn nghỉ việc do sắp xếp

- Đề nghị cấp có thẩm quyền sớm ban hành hướng dẫn cụ thể về bố trí, sử dụng và giải quyết chế độ, chính sách đối với Phó Trưởng thôn, Phó Trưởng Ban Công tác Mặt trận, Bí thư Chi đoàn, Phó Bí thư Chi đoàn, Chi hội trưởng, Chi hội phó các đoàn thể, nhân viên y tế thôn, cộng tác viên dân số - gia đình - trẻ em và các lực lượng khác đang hoạt động ở thôn nhưng không thuộc đối tượng điều chỉnh của Nghị định 185/2026/NĐ-CP tương đồng hơn với người hoạt động không chuyên trách ở thôn. Đồng thời, sớm ban hành cơ chế hỗ trợ phù hợp đối với các trường hợp thôi nhiệm vụ do sắp xếp nhằm bảo đảm quyền lợi, ghi nhận quá trình đóng góp, ổn định tư tưởng đội ngũ cán bộ cơ sở và tạo sự đồng thuận trong quá trình thực hiện sắp xếp đơn vị thôn.

- Cho chủ trương việc có giải quyết chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách và người làm việc trực tiếp ở các thôn không ảnh hưởng sáp nhập, sắp xếp hay không.

- Đề nghị Thành phố quan tâm ban hành điều khoản chuyển tiếp đối với số người hoạt động không chuyên trách hiện tại ở thôn và cần có lộ trình, thời gian cụ thể sau sáp nhập sẽ thực hiện theo tiêu chuẩn Đề án mới của thành phố.

2. Về số lượng cấp phó sau khi sáp nhập

Đề nghị thành phố xem xét quan tâm tăng số lượng cấp phó đối với những thôn có từ 700 hộ trở lên (02 phó Bí thư chi bộ, 02 phó trưởng thôn), để phân công nhiệm vụ và theo dõi địa bàn phù hợp hơn ở giai đoạn đầu sau sáp nhập.

3. Về nhà văn hóa thôn sau sắp xếp

Từ trước ngày 01/7/2025 đến nay việc triển khai thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp nên các công trình nhà văn hóa thôn chưa được quan tâm đầu tư đúng mức, một số nhà văn hóa thôn đã xuống cấp. Sau sắp xếp thôn theo nhu cầu thực tế, khi tổ chức hội nghị toàn thể nhân dân, lấy ý kiến cộng đồng dân cư, sinh hoạt các hội đoàn thể, các nhà văn hóa hiện nay không đủ diện tích phục vụ. Hầu hết các nhà văn hóa được xây dựng rất lâu, chỉ được tu bổ sửa chữa, bố trí được từ 80 - 120 chỗ ngồi, trong khi số đại diện hộ gia đình tham gia các cuộc họp quan trọng có thể lên đến 300 - 500 người. Sau sáp nhập, địa bàn thôn mở rộng, việc lựa chọn vị trí trung tâm để bảo đảm người dân đi lại thuận lợi là rất cần thiết.

UBND xã kính đề nghị Hội đồng nhân dân thành phố quan tâm bố trí nguồn vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, để sửa chữa, nâng cấp các Nhà Văn hóa thôn và hỗ trợ hoàn thiện trang thiết bị đồng bộ; đồng thời mở rộng, nâng cấp và đầu tư điện chiếu sáng tuyến đường kết nối thôn Hòa Phước và thôn Khương Mỹ hiện nay (sáp nhập thành thôn Khương Mỹ) sau sáp nhập do đường liên thôn hiện nay nhỏ, chưa có điện chiếu sáng, sau sáp nhập địa bàn trải dài.

Trên đây là Đề án sắp xếp, kiện toàn tổ chức, hoạt động của thôn trên địa bàn xã Hòa Vang./.

Nơi nhận:
- UBND thành phố;
- Sở Nội vụ;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Các thôn;
- Lưu: VT, VHXH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Lê Phú Nguyện