

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới
thửa đất của ông Trần Phước Nhung (đại diện)**

UBND xã Hòa Vang nhận được Công văn số 170/CTCPTĐ-339 ngày 17/8/2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn Trắc địa 339 về việc niêm yết trường hợp không ký ranh giới tứ cận đối với thửa đất số 174, tờ bản đồ 36 (theo bản đồ VN 2000); là thửa đất số 266, tờ bản đồ số 6 (BĐ 64/CP) của bà Tân Thị Hỷ (chết) – ông Trần Phước Nhung (đại diện) tại thôn Bò Bản, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng. Theo đó, thửa đất nêu trên được Công ty Cổ phần Tư vấn Trắc địa 339 đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất nhưng hiện nay khi xác lập biên bản tứ cận phía Nam có 01 chủ sử dụng đất liền kề không có mặt tại địa phương nên không thể tham gia xác định ranh giới và ký xác nhận tứ cận. (Vị trí cụ thể của thửa đất đính kèm theo hình ảnh trên bản đồ Google Earth và Link liên kết bản đồ Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/9MU22ChzN1BrL6TTA>).

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 34/VBHN-BNNMT ngày 08/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã thông báo cho các chủ sử dụng đất liền kề của thửa đất số 174, tờ bản đồ 36 (theo bản đồ VN 2000); là thửa đất số 266, tờ bản đồ số 6 (BĐ 64/CP) trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ra thông báo này đến UBND xã Hoà Vang để kiểm tra, ký xác nhận ranh giới, mốc giới thửa đất do Công ty Cổ phần Tư vấn Trắc địa 339 xác lập hoặc có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất (nếu có).

Thông báo này được gửi đến Văn phòng HĐND và UBND xã Hòa Vang để đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND xã; Phòng Kinh tế xã thực hiện niêm yết công khai tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Hoà Vang, nhà văn hóa thôn Bò Bản.

Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo, niêm yết công khai mà người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề không có mặt để ký xác nhận hoặc sau 10 ngày kể từ ngày người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất mà không ký xác nhận, đồng thời không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất thì đơn vị đo đạc cùng với Ủy ban nhân dân cấp xã lập biên bản về các trường hợp này và ghi rõ “vắng mặt” hoặc lý do cụ thể việc người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề không ký xác nhận trong bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất; ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập để đo đạc chi tiết. UBND xã sẽ chuyển hồ sơ đến Công ty Cổ phần Tư vấn Trắc địa 339 để giải quyết theo quy định và không chịu trách nhiệm về những khiếu nại sau này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã (để niêm yết);
- Công ty Cổ phần Tư vấn Trắc địa 339;
- BND thôn Bò Bản;
- Ông Trần Phước Nhung.
- Lưu: VT, KT (Hường).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Thúy Hương



Hình ảnh vị trí thửa đất số 174, tờ bản đồ 36 (BD VN2000) của ông Trần Phước Nhung (đd) tại thôn Bò Bản, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng