

THÔNG BÁO

**Yêu cầu bà Văn Thị Lan chấp hành thực hiện biện pháp khắc
phục hậu quả tại Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 18/8/2026
của Chủ tịch UBND xã Hòa Vang**

Căn cứ Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 18/8/2026 của Chủ tịch UBND xã Hòa Vang về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Văn Thị Lan - Địa chỉ thường trú: phường Thanh Khê, TP Đà Nẵng với nội dung vi phạm như sau: *“Bà Văn Thị Lan thực hiện hành vi chuyển đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp sang đất phi nông nghiệp (không phải đất ở) thuộc địa giới hành chính. Cụ thể : bà Văn Thị Lan đã dựng 01 nhà tạm (Kết cấu cụ thể : cột trụ gỗ, sườn mái gỗ, mái lợp ngói trên nền bê tông xi măng ; hiện trạng chưa có vách tường bao che) với diện tích 108m² (9,0 mét x 12,0 mét) tại thửa đất số 365, tờ bản đồ số 134 (theo bản đồ VN2000), loại đất trồng cây hằng năm khác theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 373859 do Sở Tài nguyên và Môi trường (cũ) cấp ngày 06/01/2023 thuộc thôn Đông Lâm (cũ), nay là thôn Hòa Phú, xã Hòa Vang, TP Đà Nẵng. Thời điểm vi phạm từ ngày 22/6/2026”*.

Theo đó, bà Văn Thị Lan phải nộp phạt với số tiền là 4.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu đồng y) và thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm trong thời hạn 10 (Mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định.

Qua theo dõi, kiểm tra việc chấp hành quyết định xử phạt, bà Văn Thị Lan đã chấp hành nộp tiền phạt nhưng chưa chấp hành thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 18/8/2026 của Chủ tịch UBND xã Hòa Vang.

Để giữ tính nghiêm minh của pháp luật và đảm bảo thực hiện đầy đủ các nội dung tại Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 18/8/2026 của Chủ tịch UBND xã Hòa Vang, trước khi tiếp tục ban hành Quyết định cưỡng chế và tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế, UBND xã Hòa Vang thông báo lại cho bà Văn Thị Lan, nội dung như sau:

1. Yêu cầu bà Văn Thị Lan tự giác tháo dỡ toàn bộ công trình vi phạm nêu trên, khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm, hoàn thành

trong vòng 05 (năm) ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này. Quá thời hạn nêu trên mà bà Văn Thị Lan không chấp hành thì UBND xã Hòa Vang triển khai cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả (nếu chưa khôi phục lại trình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm) căn cứ Nghị định số 296/2025/NĐ-CP ngày 16/11/2025 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

2. Mọi chi phí thực hiện cưỡng chế vi phạm do bà Văn Thị Lan chịu trách nhiệm chi trả theo quy định. (Căn cứ Điều 49, Nghị định số 296/2025/NĐ-CP ngày 16/11/2025 của Chính phủ)

3. Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp cùng Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã, Trưởng thôn Hòa Phú có trách nhiệm giao trực tiếp thông báo hoặc gửi bưu điện bằng hình thức thư đảm bảo cho bà Văn Thị Lan, đồng thời thực hiện niêm yết Thông báo này tại Nhà văn hóa thôn Hòa Phú (thôn Đông Lâm cũ).

4. Giao Văn phòng HĐND-UBND xã Hòa Vang đăng tải nội dung nêu trên lên trang thông tin điện tử của UBND xã; Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã tuyên truyền nội dung Thông báo này trên Đài phát thanh của xã để bà Văn Thị Lan được biết, chấp hành.

5. Đề nghị UBMTTQVN xã, quân dân chính thôn Hòa Phú phối hợp thực hiện tuyên truyền, vận động bà Văn Thị Lan chấp hành đầy đủ các nội dung tại thông báo này.

UBND xã Hòa Vang thông báo nội dung nêu trên, yêu cầu bà Văn Thị Lan nghiêm chỉnh chấp hành. Đề nghị UBMTTQVN xã Hòa Vang và các đơn vị có liên quan cùng phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- TT UBMTTQVN xã;
- VP HĐND-UBND xã;
- Công an, BCH Quân sự xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- TT CUDVSNC xã;
- QDC thôn Hòa Phú;
- Bà Văn Thị Lan;
- Lưu: VT, KT (Tân).

CHỦ TỊCH

Lê Phú Nguyễn