

THÔNG BÁO

V/v Niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới của ông Đặng Văn Mạnh

UBND xã Hòa Vang nhận được công văn số 295/CNKV IV-KTĐC ngày 23/01/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV về việc xử lý hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận của ông Đặng Văn Mạnh.

Căn cứ Quyết định số 3380/QĐ-BNNMT ngày 25 tháng 8 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Nay UBND xã Hòa Vang thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới của ông Đặng Văn Mạnh cụ thể như sau:

1. Họ và tên người mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ)

Ông: Đặng Văn Mạnh Sinh năm: 1957

CCCD số: 048057004906, cấp ngày: 12/8/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Bà: Nguyễn Thị Lành Sinh năm: 1962

CCCD số: 048162004717, cấp ngày: 12/8/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Cùng trú tại: Thôn Túy Loan Đông 2, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

2. Thông tin liên quan Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ)

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Văn phòng Đăng ký đất đai Tp Đà Nẵng cấp cho ông Đặng Văn Mạnh và bà Nguyễn Thị Lành, cấp ngày 05/02/2024 có thông tin như sau:

Số vào sổ cấp GCN: VP 00592, Số phát hành GCN: DN 441716

- Gồm các thửa đất:

+ Thửa đất số: 431, Tờ bản đồ: 18, diện tích 870,0 m², trong đó: đất ở 400m², đất trồng cây hàng năm khác 470m².

- Tình trạng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước khi mất: còn nguyên vẹn nội dung như đã cấp ban đầu.

(Vị trí cụ thể của thửa đất đính kèm theo hình ảnh trên bản đồ Google Earth và Link liên kết bản đồ Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/CXC21mA3cFksQiGo6>)

3. Địa điểm niêm yết

Thông báo này được gửi đến Văn phòng HĐND và UBND xã Hòa Vang để đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND xã; Phòng Kinh tế xã thực hiện niêm yết công khai tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Hoà Vang, nhà văn hóa thôn Túy Loan Đông 2.

Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ký ban hành Thông báo này.

Trong thời gian niêm yết, nếu cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân, các ngân hàng có khiếu nại, tranh chấp về QSDĐ tại thửa đất nêu trên thì đề nghị liên hệ UBND xã Hòa Vang hoặc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV để được hướng dẫn giải quyết. Quá thời hạn nói trên, UBND xã sẽ chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV để tiến hành lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ cho Ông (bà) nêu trên và không chịu trách nhiệm về mọi khiếu nại, tranh chấp sau này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT xã;
- VP HĐND & UBND xã (để đăng tải trên website);
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV;
- BND thôn Túy Loan Đông 2;
- Ông Đặng Văn Mạnh và bà Nguyễn Thị Lành;
- Lưu: VT, KT (Hường).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Thúy Hương



**Vị trí thửa đất số 431, TĐĐ số 18 của ông Đặng Văn Mạnh
và bà Nguyễn Thị Lành**