

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HÒA VANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Hòa Vang, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết thúc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới

Ngày 14 tháng 11 năm 2025, UBND xã Hòa Vang đã niêm yết thông báo số 161/TB-UBND về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hùng. Địa chỉ thửa đất tại thôn An Tân, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

1. Họ và tên người mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ)

Họ ông: Nguyễn Hùng Sinh năm: 1939

CCCD số: 048039002303, cấp ngày: 12/8/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Trú tại: Thôn An Tân, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng

2. Thông tin liên quan Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ)

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND huyện Hòa Vang (cũ) cấp cho hộ ông Nguyễn Hùng, cấp ngày 23/9/1995 có thông tin như sau:

Số vào sổ cấp GCN: 02648, Số phát hành GCN: H 172321

- Gồm các thửa đất:

- + Thửa đất số: 187, Tờ bản đồ: 2, diện tích 738,0 m², loại đất thổ cư;
- + Thửa đất số: 258, Tờ bản đồ: 10, diện tích 471,0 m², loại đất 2 lúa;
- + Thửa đất số: 224, Tờ bản đồ: 1, diện tích 250,0 m², loại đất 1 lúa;
- + Thửa đất số: 478, Tờ bản đồ: 2, diện tích 872,0 m², loại đất 2 lúa;
- + Thửa đất số: 238, Tờ bản đồ: 2, diện tích 1588,0 m², loại đất màu;
- + Thửa đất số: 132, Tờ bản đồ: 9, diện tích 883,0 m², loại đất 3 lúa.

- Tình trạng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước khi mất:

+ Ngày 22/02/2011: Thửa đất số 187, tờ bản đồ số 2 đã tách thêm 01 thửa mới số 902 có diện tích 331m² (Trong đó: 315m² đất ở, 16m² đất trồng cây hàng năm khác) được phòng Tài nguyên & Môi trường huyện cho phép. Đã chuyển nhượng toàn bộ diện tích thửa số 902 tờ bản đồ số 2 cho ông Phạm Văn Dũng theo Hợp đồng được UBND xã Hòa Phong chứng thực ngày 27/01/2011.

+ Ngày 14/10/2011: Thửa đất số 187, tờ bản đồ số 2 đã được trích đo cấp đổi lại Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để công nhận đất ở theo Luật đất đai năm 2003.

Sau thời gian niêm yết đến nay không có trường hợp tranh chấp, khiếu kiện quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Ông (bà) nêu trên.

Vậy UBND xã thông báo để Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực IV được biết để tiến hành lập thủ tục cấp lại Giấy CNQSDĐ nêu trên theo qui định./.

Nơi nhận:

- CT, PCT xã;
- VP HĐND & UBND xã (để đăng website);
- CNVPĐKĐĐ Khu vực IV;
- BND thôn An Tân (để biết);
- Hộ ông Nguyễn Hùng;
- Lưu: VT, KT (Hường).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Thúy Hương