

Số: /TB-UBND

Hòa Vang, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới
thửa đất của hộ ông Phan Thanh Đức

UBND xã Hòa Vang nhận được Công văn số 2173/VPĐK-ĐĐBĐ ngày 05/11/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố về việc thực hiện niêm yết kết quả Bản mô tả ranh giới đối với thửa đất số 172, tờ bản đồ 135 (theo bản đồ VN 2000) của hộ ông Phan Thanh Đức tại thôn Đông Lâm, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng. Theo đó, thửa đất nêu trên đã được Văn phòng đăng ký đất đai thành phố phối hợp với người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề liên quan và người dẫn đạc đã lập Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Tuy nhiên người sử dụng đất liền kề hướng Nam, hướng Tây vắng mặt trong thời gian đo đạc dẫn đến không hoàn thành kết quả việc lấy ý kiến thống nhất của người sử dụng đất liền kề về ranh giới, mốc giới thửa đất được đo đạc. (Vị trí cụ thể của thửa đất đính kèm theo hình ảnh trên bản đồ Google Earth và Link liên kết bản đồ Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/fZJbQ5JWW4KMgTYS7>)

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND xã thông báo cho các chủ sử dụng đất liền kề về hướng Tây và hướng Nam của thửa đất số 172, tờ bản đồ số 135 (theo bản đồ VN 2000) trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ra thông báo này đến UBND xã Hoà Vang để kiểm tra, ký xác nhận ranh giới, mốc giới thửa đất do Văn phòng đăng ký đất đai thành phố xác lập hoặc có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất (nếu có).

Thông báo này được gửi đến Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã để được phát trên loa truyền thanh của xã; gửi Văn phòng HĐND-UBND xã để đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND xã; Phòng Kinh tế xã thực hiện niêm yết công khai tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Hoà Vang, nhà văn hóa thôn Đông Lâm.

Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo, niêm yết công khai mà các chủ sử dụng đất liền kề không có mặt để ký xác nhận hoặc sau 10 ngày kể từ ngày các chủ sử dụng đất liền kề nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất mà không ký xác nhận, đồng thời không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới với thửa đất thì đơn vị đo đạc cùng với UBND cấp xã lập biên bản về các trường hợp này và ghi rõ “vắng mặt” hoặc lý do cụ thể việc các sử dụng đất liền kề không ký xác nhận trong bản mô tả; ranh giới, mốc giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập để đo đạc chi tiết. UBND xã sẽ chuyển hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai thành phố để giải quyết theo quy định và không chịu trách nhiệm về những khiếu nại sau này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (để thực hiện);
- Cty CP tư vấn trắc địa 339;
- BND thôn Đông Lâm;
- Lưu: VT, KT (Tân: 0935570609).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Thúy Hương



Hình ảnh vị trí thửa đất 172, tờ bản đồ 135 của hộ ông Phan Thanh Đức tại thôn Đông Lâm, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng trên bản đồ Google Earth