

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

UBND xã Hòa Vang nhận được Công văn số 967/CNKV-IV-KTĐC ngày 21/10/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực IV về việc hướng dẫn giải quyết hồ sơ cấp lại GCNQSDĐ do bị mất đối với thửa đất số 41, tờ bản đồ 77 (theo bản đồ VN 2000) của ông Lê Gia tại thôn Cẩm Toại Trung, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ điểm a và điểm b, khoản 3, phần VIII, mục C, theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ. Nay, UBND xã Hòa Vang thông báo niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đứng tên ông Lê Gia (sinh năm 1970, CCCD số: 048070007851, địa chỉ thường trú: thôn Cẩm Toại Trung, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng) với các thông tin cụ thể như sau:

- Số giấy chứng nhận phát hành: BB 339423, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00484 do UBND huyện Hòa Vang cấp ngày 29 tháng 6 năm 2010;

- Thửa đất số: 41; tờ bản đồ số: 77; diện tích: 150m² (Bằng chữ: Một trăm năm mươi một mét vuông); mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; địa chỉ thửa đất: thôn Cẩm Toại Trung, xã Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhận chuyển quyền sử dụng đất do tặng cho quyền sử dụng đất;

- Tài sản gắn liền với đất theo GCN đã cấp: Không có

(Vị trí cụ thể của thửa đất đính kèm theo hình ảnh trên bản đồ Google Earth và Link liên kết bản đồ Google Maps:

<https://maps.app.goo.gl/ew85gBCbcsuqvt9k9>).

Thông báo này được gửi đến Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã để được phát trên loa truyền thanh của xã, đăng tải lên cổng thông tin điện tử

của UBND xã; Phòng Kinh tế xã thực hiện niêm yết công khai tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Hoà Vang, nhà văn hóa thôn Cẩm Toại Trung.

Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo, niêm yết công khai mà các tổ chức, cá nhân và hộ gia đình không có ý kiến thắc mắc gì, đồng thời không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp đối với thửa đất và GCNQSDĐ nêu trên thì UBND xã Hòa Vang sẽ thực hiện các thủ tục có liên quan để chuyển đến các cấp có thẩm quyền xem xét, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Lê Gia theo quy định của pháp luật và không chịu trách nhiệm về những khiếu nại sau này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (để thực hiện);
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực IV;
- BND thôn Cẩm Toại Trung;
- Ông Lê Gia;
- Lưu: VT, KT (Tân: 0935570609).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Thúy Hương



Hình ảnh trên bản đồ Google Earth