

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
20/11/2020	Thửa đất số 940 tờ bản đồ số 17 thay đổi lại là thửa đất số 38 tờ bản đồ số 75, do đo đạc theo bản đồ VN2000. Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Xuân Tuấn, sinh năm: 1981, CMND số: 201416091 và vợ là bà Cao Thị Hồng, sinh năm: 1980, CMND số: 201376630, địa chỉ thường trú: Xã Hòa Tiến, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC HỒ HỮU THẢO
30/5/2022	Chuyển nhượng cho Ông Nguyễn Xuân Tuấn, Sinh năm: 1981, CCCD số: 040081002737 và vợ là Bà Hà Thị Yến, Sinh năm: 1985, CCCD số: 03813502345, địa chỉ thường trú: Phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, theo hồ sơ số 000000.CN.001.	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC ĐỖ THANH HUÂN
23/4/2025	Chuyển nhượng cho Ông Bùi Thế Dinh, Sinh năm: 1996, CCCD số: 049096009932, địa chỉ thường trú: xã Bình Phú, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam và vợ là Bà Nguyễn Thị Thục Đoan, Sinh năm: 1997, CCCD số: 048197003754, địa chỉ thường trú: Phường Bình Hiên, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, theo hồ sơ số 000000.CN.002.	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC ĐỖ THANH HUÂN

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AM 945367

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HOÀ VANG - TP ĐÀ NẴNG

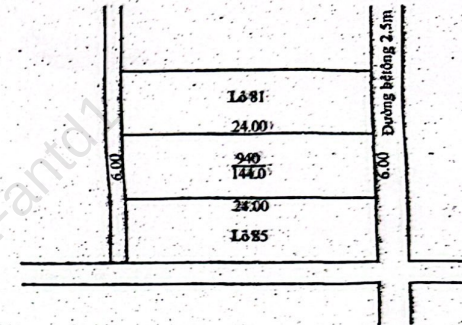
CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông: **Nguyễn Văn Tùng**

Sinh năm 1970 CMND số 205008965 do CA Quảng Nam cấp ngày 04/3/1998

Địa chỉ thường trú: Thôn Diêm, xã 4, huyện Đông Giang, tỉnh Quảng Nam



II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 940
- Tờ bản đồ số: 17
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Cẩm Toại Trung, xã Hoà Phong, huyện Hoà Vang, TP Đà Nẵng
- Diện tích: 144.0 m²
Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bốn mét vuông
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: 144.0 m²
 - + Sử dụng chung: Không m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất *

Và được giảm tiền sử dụng đất 9.792.000đ

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

Tỷ lệ: 1/500

Ngày 06 tháng 06 năm 2008

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Đặng Thương

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

H. 0490